दोरम्बा शैलुङ गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन २०८१

दोरम्बा शैलुङ गाउँपालिका अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

प्रस्तावनाः दोरम्बा शैलुङ गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१/८२ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम दोरम्बा शैलुङ गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः (१) यस ऐनको नाम "आर्थिक ऐन, २०८१" रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०८१ साल श्रावण १ गतेदेखि दोरम्बा शैलुङ गाउँ पालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. सम्पति करः गाउँपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूचि १ बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

३. भूमि कर (मालपोत): गाउँपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूचि २ बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

४. घर वहाल करः गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि ३ बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

५. व्यवसाय करः गाउँपालिका क्षेत्र भित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि ४ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि ५ बमोजिमको कर लगाइ असूल उपर गरिनेछ ।

७. विज्ञापन करः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि ६ बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

८. मनोरन्जन करः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि ७ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

९. बहाल बिटौरी शुल्कः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि ८ मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१०. सेवा शुल्क, दस्तुरः गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनूसूचि ९ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

११. पर्यटन शुल्कः गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुवाट अनुसूची १० मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१२. प्राकृतिक श्रोत उपयोग शुल्कः गाउपालिकाको शहरी क्षेत्रमा सँचालित उद्योग, व्यवसाय, कलकारखाना, खानी लगायतको सँचालनले वजार क्षेत्र अव्यवस्थित भएकोले नेपालको सँविधानको अनुसुचि ८ को खण्ड १० मा उल्लेखित कार्य गर्ने प्रयोजनका लागि यस ऐनको अनुसुचि ११ मा उल्लेखित दरमा प्राकृतिक श्रोत उपयोग शुल्क लगाउन सक्नेछ ।

१३. कर छुटः यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

१४. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधिः यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

करको दररेट :

अनुसुचि १

एकिकृत सम्पत्ति कर

स्थानीय सरकार सँचालन ऐन २०७४, एकीकृत सम्पत्ति कर निर्देशिका २०६२ संसोधन सहितमा भएको व्यवस्था अनुसार स्वघोषणाको आधारमा एकीकृत सम्पत्ति कर लागू गरिनेछ । एकिकृत सम्पत्ति कर सम्बन्धमा गाउँपालिकाले निर्णय गरी लागु नगरेको अवधि सम्मको लागि मापलोत र घरजग्गा सम्पत्ति कर असुली गरिनेछ ।

क्र.सं.	मुल्याङ्कन रकम (रु)				एकीकृत स. कर (रु मा)वार्षिक
१	रु. १	देखि	१० लाख	सम्म	२००।-
२	१० लाख	देखि	२० लाख	सम्म	५००।
३	२० लाख	देखि	५० लाख	सम्म	१०००।-
४	५० लाख	देखि	१ करोड	सम्म	५०००।-
५	१ करोड भन्दा माथि				प्रति करोड रु २००० थप हुने

एककिृत सम्पत्ति कर निर्धारणका लागि करदाताले तोकीएको ढांचामा आफ्नो सबै सम्पत्तिको विवरण खुलाउनु पर्नेछ । करदाताले विवरण पेश गर्दा आफ्नो सबै सम्पत्तिको विवरण नखुलाई पेश गरि कर तिरेको पछि लुकाएको सम्पत्ति विवरण पुन पेश गरि कर तिर्न आएको पाईएमा त्यस्ता सम्पत्तिलाई पुरानो विवरणमा नै समाबेश गरि सम्पत्ति मूल्याकन गरि कर निर्धारण गरिने छ । यसरी निर्धारण हुने कर रकम बराबर जरीवाना थप गरि कर असुल गरिने छ ।

अनुसुचि २

भूमिकर/मालपोत कर

मालपोत/भुमिकर				
क्र.स	**मालपोत/भुमिकर**	**खेत**	**वारी**	**कैफियत**
१	अवल प्रति रोपनी	३०.००	२५	
२	दोयम प्रति रोपनी	२५.००	२०	
३	सिम प्रति रोपनी	२०.००	१५	
४	चाहार प्रति रोपनी	१५.००	१०	

अनुसुचि ३

३?वहाल क?	
१	गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड कारखाना, जग्गा आदि वहालमा दिएकोमा सम्बन्धित धनीबाट १० (दश) प्रतिशत वहालकर लिने ।

अनुसुचि ४

व्यवसाय कर

	ु		रण	(ु
१	१ लाख सम्म	५१०.००	५१०.००	५००.००
२	रु १ लाख देखि ५ लाख सम्म	१०००.००	१०००.००	१०००.००
३	रु ५ लाख देखि १० लाख सम्म	०.००	०.००	१५००.००
४	रु १० लाख देखि २५ लाख सम्म	०.००	०.००	२०००.००
५	रु २५ लाख देखि ५० लाख सम्म	०.००	०.००	५५००.००
६	रु ५० लाख देखि १ करोड लाख सम्म	०.००	०.००	१५०००.००
७	१ करोड देखि माथि	०.००	०.००	२५०००.००
८	सबै प्रकारका व्यबसाय नामसारी, नाम परिवर्तन तथा प्रतिलिपी	नयाँ दर्ताको आधा रकम लाग्ने		
र र				
१	मदिराको डिलर	२५००.००	२०००.००	२५००.००
२	मदिरा पसल खुद्रा	२०००.००	१५००.००	२०००.००
मिष्ठान भण्डार				
१	साना मिष्ठान भण्डार, मिठाई पसल	१०००.००	५००.००	१०००.००
सुनचादी				
१	सुनचादी पसल	२५,००.००	२५,००.००	२५,००.००
होटल व्यवसाय				
१	होटल श्रेणी क (एसी र एटेज बाथरुम, तातो पानीको व्यवस्था)	५,०००.००	५,०००.००	५,०००.००
२	होटल श्रेणी ख (एटेज बाथरुम)	३,०००.००	३,०००.००	३,०००.००
३	साना होटल	१,५००.००	१,५००.००	१,५००.००
४	खाजा घर	५००.००	५००.००	५००.००
५	होमस्टे	२०००.००	२०००.००	२०००.००
वित्तिय सँस्था				
क.स	**विवरण**	**नयाँ दर्ता**	**नविकरण**	**इजाजत**
१	क बर्ग	०.००	०.००	२०,०००.००
२	शाखा कार्यालय वाणिज्य बैङ्क	०.००	०.००	१५,०००.००
३	बिकास बैक शाखा कार्यालय	०.००	०.००	१५,०००.००
४	शाखा कार्यालय अन्य	०.००	०.००	१०,०००.००
५	साना लघु बित्तिय सस्था	५,०००.००	५,०००.००	५,०००.००
६	बिमा कम्पनी	०.००	०.००	१०,०००.००
७	सहकारी सँस्था	३,०००.००	३,०००.००	३,०००.००

८	मनि ट्रान्सफर	३,०००.००	३,०००.००	३,०००.००
	मासु पसल			
क्र.स	**विवरण**	**नयाँ दर्ता**	**नविकरण**	**इजाजत**
१	मासु पसल	१०००.००	१०००.००	१०००.००
	स्वास्थ्य सेवा			
क्र.स	**विवरण**	**नयाँ दर्ता**	**नविकरण**	**इजाजत**
१	डाक्टर सेवा क्लिनिक	२,०००.००	२,०००.००	२,०००.००
२	ल्याब सेवा	१,०००.००	१,०००.००	१,०००.००
	शिक्षा सेवा निजी स्तर			
क्र.स	**विवरण**	**नयाँ दर्ता**	**नविकरण**	**इजाजत**
१	आधारभुत स्तर	१०,०००.००	१०,०००.००	१०,०००.००
२	मा.वि. स्तर	१५,०००.००	१५,०००.००	१५,०००.००
३	प्राविधिक शिक्षा	१०,०००.००	१०,०००.००	१०,०००.००
४	कक्षा स्तरोन्नती प्रतिकक्षा	१०,०००.००	०.००	०.००
	कानुनी सेवा			
क्र.स	**विवरण**	**नयाँ दर्ता**	**नविकरण**	**इजाजत**
१	अधिवक्ता	१५००	१५००	१५००
२	कानुनी परामर्श सेवा	१५००	१५००	१५००
३	लेखापढी व्यवसायी	१०००	१०००	१०००
४	लेखारिक्षण क वर्ग	३०००	३०००	३०००
५	लेखारिक्षण ख वर्ग	१५००	१५००	१५००
६	लेखारिक्षण ग/घ वर्ग	१०००	१०००	१०००
	निर्माण व्यवसायी फर्म			
क्र.स	**विवरण**	**नयाँ दर्ता**	**नविकरण**	**इजाजत**
१	घ वर्ग	१५०००	५०००	१५०००
२	शाखा कार्यालय निर्माण व्यवसायी	नयाँ दर्ताको आधा लाग्ने		
	उद्योग व्यवसाय तर्फ			
क्र.स	**विवरण**	**नयाँ दर्ता**	**नविकरण**	**इजाजत**
१	खाद्य उद्योग क वर्ग अधिकतम पुँजी २५ लाख माथि	०.००	०.००	१००००.००
२	खाद्य उद्योग ख वर्ग अधिकतम पुँजी १५ देखि २५ सम्म	०.००	०.००	५०००.००
३	खाद्य उद्योग ग वर्ग अधिकतम पुँजी ५ देखि १५ लाख सम्म	०.००	०.००	१५००.००
४	खाद्य उद्योग अधिकतम पुँजी ५ लाख सम्म	१०००.००	१०००.००	१०००.००
	एक भन्दा वढी सामाग्री विक्री गर्न पसल			

१	अधिकतम पुँजी १ लाख देखि ५ लाख सम्म	१५००	१५००	१५००
२	अधिकतम पुँजी ५ लाख देखि २० लाख सम्म	0.00	0.00	२५००
३	अधिकतम पुँजी २० लाख माथि	0.00	0.00	५५००
अन्य उद्योग				
क.स	**विवरण**	**नयाँ दर्ता**	**नविकरण**	**इजाजत**
१	चाउमिन उद्योग	२०००	२०००	२०००
२	पाउरोटी उद्योग	२०००	२०००	२०००
३	आईसक्रिम उद्योग	१५००	१५००	१५००
४	मसला पिस्ने उद्योग	२०००	२०००	२०००
५	कृषि तथा पशुपक्षी सम्वन्धी फर्म व्यवसाय	२०००	२०००	२०००
६	कुटानी पिसानी मिल	१०००	१०००	१०००
७	तेल मिल	२०००	२०००	२०००
८	पानी उद्योग	५०००	५०००	५०००
अन्य व्यवसाय कर				
१	तरकारी ,फलफुल, किराना पसल खुद्रा	५००	५००	५००
२	हेयर कटिङ सैलुन	७५०	७५०	७५०
३	व्युटी पार्लर	७५०	७५०	७५०
४	जुत्ता वनाई विक्री गर्ने पसल	१०००	१०००	१०००
५	साधारण जुत्ता पसल	७५०	७५०	७५०
६	प्लाष्टिक जुत्ता चप्पल पसल	५००	५००	५००
७	फेन्सी पसल अधिकतम पुँजी ५ लाख सम्म	१०००	१०००	१०००
८	कपडा तथा सिरक डस्ना पसल	१०००	१०००	१०००
९	फर्निचर उद्योग	५०००	५०००	५०००
१०	साधारण फर्निचर पसल, प्लाईउड, सिसा पसल	१०००	१०००	१०००
११	लघु उद्यम/हस्तकला उद्योग	५००	५००	५००
१२	छड सिमेन्ट पसल, पेण्ट डिलर समेत भएको	५०००	३०००	३०००
१३	छड सिमेन्ट पसल	२०००	२०००	२०००
१४	पेण्ट पसल खुद्रा	१०००	१०००	१०००
१५	फलाम र सो सम्वन्धी साधारण पसल	५००	५००	५००
१६	टिभि, फ्रिज समेत भएको ईलेक्टोनिक पसल	२०००	२०००	२०००
१७	ईलेक्टिक पसल, विजुली मर्मत पसल	१०००	१०००	१०००
१८	रेडियो घडी, टिभि, मोवाइल र अन्य मर्मत तथा विक्री	१०००	१०००	१०००
१९	खुद्रा कृषि सामाग्री पसल	५००	५००	५००
२०	पुस्तक तथा स्टेशनरी पसल	१०००	१०००	१०००
२१	छापाखाना प्रेस	२०००	२०००	२०००

२२	कागज उद्योग	५०००	५०००	५०००
२३	खुद्रा प्लाष्टिक पसल	१०००	१०००	१०००
२४	औषधी पसल	१५००	१५००	१५००
२५	फोटो स्टुडियो भिडियो ग्राफी सहित	१०००	१०००	१०००
२६	फोटो स्टुडियो	५००	५००	५००
२७	कम्प्युटर तालिम केन्द्र, भाषा शिक्षण केन्द्र, ड्राईभिङ सेन्टर	१०००	१०००	१०००
२८	कम्प्युटर मर्मत केन्द्र	१०००	१०००	१०००
२९	सामुदायिक रेडियो प्रसारण	२०००	२०००	२०००
३०	सवारी साधन मर्मत पसल	२०००	२०००	२०००
३१	ग्रील उद्योग	१५००	१५००	१५००
३२	ढुवानी सेवा			२०००
३३	फोटो कपि पसल	५००	५००	५००
३४	ईन्जिनियरिङ कन्सल्टेन्सी फर्म	५०००	५०००	५०००
३५	पेन्टिङ पसल	१०००	१०००	१०००
३६	ग्यास पसल	१०००	१०००	१०००
३७	म म सुकुटी पसल	१०००	१०००	१०००
३९	डेरी उद्योग	२०००	२०००	२०००
४०	कुखुरा फर्म	१०००	१०००	१०००
४१	माछा फर्म	१०००	१०००	१०००
४२	नर्सरी फर्म	३०००	३०००	३०००
४३	कवाडी सामान संकलन पसल	३,०००	३,०००	३,०००
४४	टेलर सिलाई कटाई	५००	५००	५००
४५	प्रकृती नखुलेका साना व्यबसाय	५००	५००	५००
४६	भाडा पसल	१०००	१०००	१०००
४७	भैसी पालन फर्म	२०००	२०००	२०००
४८	गाई पालन फर्म	२०००	१५००	१५००
४९	बंगुर तथा बाखा पालन फर्म	२०००	१०००	१०००
५०	खानेपानी मुहान दर्ता शुल्क	१००००	५०००	१०० घरधुरी भन्दा माथि
		५०००	२५००	१०० घरधुरी भन्दा कम
उद्योग				
१	साना उद्योग ५ लाख सम्म	५,०००		५,०००

अनुसुचि ५

जडीवुटी र जीवजन्तु कर

जडीवुटी र जीवजन्तु कर		
क्र.स	**विवरण**	**रकम रु**
१.	ढुङ्गा, स्लेट, पत्रे ढुङ्गा	प्रति वर्ग फिट रु ३
२.	चीज	प्रतिकेजी रु १०
३.	घ्यु, छुर्पी	प्रति केजी रु ५
४	**काठ**	क्यु. फि. रु ०.५०
५	**लोक्ता**	प्रति केजि रु ५
६	**अर्गेली**	प्रति केजि रु १
७	**मछिनो**	प्रति लि ३००
८	**धुपि**	प्रति केजि रु ५
९	**जटामसि**	प्रति केजि. रु १
१०	**चिराइतो**	प्रति केजि. रु ५
११	**पाखनबेद**	प्रति केजि. रु ०.५
१२	**लौठ सल्ला**	प्रति केजि. रु ५
१३	**अलैची**	प्रति केजि. रु ३
१४	**सतुवा**	प्रति केजि. रु ३
१५	**तितेपाती**	प्रति केजि. रु ३
१६	**भ्याउ**	प्रति केजि. रु १०
१७	**मजिठो**	प्रति केजि. रु ५
१८	**बुद्धचित्त माला**	बिक्रि मुल्याको ५ प्रतिशत

अनुसुचि ६

विज्ञापन कर

विज्ञापन कर			
क्र.स.	**विवरण**	**कर दर**	**कैफियत**
१	होडीङ्ग बोर्ड, व्यानर, व्यवसायीक बिज्ञापन (५ वर्ग फिट सम्मको, ५ वर्गफिट भन्दा ठूलोको हकमा प्रति वर्गफिट रु ५० का दरले थपिने छ	वार्षिक ५००.००	सँस्थान तथा सार्वजनिक कार्यका लागि छुट
२	अस्थायी रुपमा व्यवसायीक दृष्टिकोणले राखेको बोर्ड, व्यानर	प्रति दिन २००.००	सँस्थान तथा सार्वजनिक कार्यका लागि छुट
३	व्यवसायीक दृष्टिकोणले माइकिङ्ग गर्दा	प्रति दिन १००.००	सँस्थान तथा सार्वजनिक कार्यका लागि छुट

अनुसुचि ७

मनोरञ्जन कर

मनोरञ्जन कर		
क. स.	**विवरण**	**शुल्क दर**
१	चलचित्र, टेलिसिरियल, गीत सुटिङ शुल्क	रु ५००.०० प्रति दिन
२	जादु, सर्कस, चटक,	रु १,०००.०० प्रति दिन

अनुसुचि ८

वहाल विटौरी कर

गाउँपालिकाका सार्वजनिक जग्गाहरु गतरविगत बर्षदेखि भोगचलन गर्दै आए वापत प्रति आना समझौता को विवरण अनुसुचिमा उल्लेख गरे वमोजिम हुनेछ ।

वहाल विटौरी कर			
क.स	**विव?oा**	**शुल्क रु**	**कैफियत**
ज्ञ	खोलाखर्क ? दो?म्बा वजा? क्षेत्र	रु १000.00	बार्षिक प्रति आना
द्द	अन्य क्षेत्र	रु ५00।00	बार्षिक प्रति आना

सम्झौताको ढा‘‘चा

स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ र दोरम्वा गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन २०७६ को अधिनमा रहि वहाल विटौरी कर लिने प्रयोजनका लागि गरिएको सम्झौतापत्र

लिखितम जिल्ला रामेछाप, दोरम्वा गाउँपालिका वडा न.., बस्ने ....को नाति/नातिनी, ...को छोरा/छोरी ....को श्रीमान/श्रीमती वर्ष ....को श्री ....(यस पछि प्रथम पक्ष भनिने) र दोरम्वा गाउं कार्यपालिकाको कार्यालय, (यस पछि दोश्रो पक्ष भनिने) का बिच तपशिलका शर्त तथा बन्देजहरुको अधिनमा रहि दोरम्बा गाउंपालिका वडा नं........को कि. नं. .....को नेपाल सरकारको नाममा रहेको सार्वजनिक जग्गा प्रयोग गरे वापत वहाल विटौरी कर असुल उपर गर्ने प्रयोजनार्थ हामी दुवै पक्ष पुर्ण मन्जुर भई राजी खुसी साथ यो सम्झौतापत्रमा दस्तखत गरि एक/एक प्रति लियौ दियौ ।

<u>शर्त तथा बन्देजहरु</u>

१. स्थानीय सरकार संचालन ऐन, २०७४ को दफा ... र दोरम्बा शैलुङ गाउंपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८१ वमोजिम यो सम्झौता गरिएको छ ।
२. प्रथम पक्षले नेपाल सरकारको नाममा रहेको सार्वजनिक जग्गा र सो मा बने/बनाएको संरचना प्रयोग गरे/गराए वापत गा.पा को आर्थिक ऐन वमोजिम रकम वुझाउनु पर्नेछ ।

३. सम्झौता वमोजिमको रकम प्रत्येक आर्थिक वर्ष सकिएको तीन महिनाभित्र दोश्रो पक्षलाई प्रथम पक्षले वुझाउनु पर्नेछ । सो नवुझाएमा बार्षिक १० प्रतिशतका दरले हर्जाना असुल दोश्रो पक्षले प्रथम पक्षलाई गर्नुपर्नेछ ।

४. वहाल विटौरी कर तिरे वापत प्रथम पक्षले स्थायी तवरले जग्गा वा सो मा निर्मित संरचना प्राप्तिका लागि दोश्रो पक्षसंग कुनै दावी गर्न पाउने छैन ।

५. दोश्रो पक्षले प्रथम पक्षलाई प्राकृतिक प्रकोप वा अन्य विषेश अवस्थामा गाउ कार्यपालिकाको निर्णयानुसार अल्पकालिन प्रयोगका लागि माग भई आएमा प्रथम पक्षले सम्भव भए सम्म दोश्रो पक्षलाई उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।

६. प्रथम पक्षको गैरजिम्मेवारीका कारण कुनै मालसामान नष्ट भएमा सो जिम्मेवारी स्वयं प्रथम पक्ष हुनुपर्नेछ र सो को क्षतिपुर्ति दोश्रो पक्षसंग माग दावी गर्न पाईने छैन ।

७. प्रथम पक्षले सेवा करार सम्झौता भंग गर्न चाहेमा १ महिना अगाडि दोश्रो पक्षलाई जानकारी गराउनुपर्ने र दोश्रो पक्षले करार सम्झौता भंग गर्न चाहेमा जुनसुकै समयमा भंग गर्न सक्नेछ ।

८. यो सम्झौता एक आर्थिक वर्षका लागि मात्र कायम रहनेछ ।

९. यस सम्झौता पत्रमा उल्लेख भएका शर्त तथा बन्देजहरु समायोजन गर्नु पर्ने भएमा प्रचलित कानुनको अधिनमा रहि दुवै पक्षको मन्जुरी बमोजिम गर्न सकिनेछ ।

प्रथम पक्षका तर्फवाट

नाम थरः श्री.......................

प्रयोग गरेको जग्गाको कि.नं.....

ठेगानाः...............................

दस्तखत................................

दोश्रो पक्षका तर्फबाट

नाम, थरः श्री ....

पदः............................

दस्तखत ....

इति सम्वत २०.. साल ... महिना .. गते रोज .. शुभम्

अनुसुचि ९

विभिन्न सिफारिस दस्तुर, सेवा शुल्क

कार्यालयबाट दैनिक संकलन कर, दस्तुर, शुल्क सम्वन्धी विवरण			
क. स.	**विवरण**	**शुल्क दर**	**कैफियत**
१	सर्जमिन दस्तुर	२००.००	
२	जग्गा छुट्याउने दस्तुर	५००.००	
३	वडा मूचुल्का	२००	
४	वडा मूचुल्का प्रमाणित	५००	
५	घरबाटो सिफारिस	५००	

घर बाटो प्रमाणित फिल्ड निरीक्षण तथा विभिन्न दस्तूर			
क. स.	**विवरण**	**शुल्क दर**	**कैफियत**
१	ग्राभेल वाटोले छोएको	५००.००	
२	कच्ची वाटोले छोएको	२००.००	
३	वाटो नभएको	१००.००	
४	अनुभव प्रमाणित दस्तुर	१००.००	
५	मिलापत्र शुल्क -दुवै पक्षसँग आधा आधां	५००.००	
६	जग्गा रोक्का सिफारीस	५००	
७	सिफारीस प्रमाणित दस्तुर	२००.००	
८	फोटाकपि प्रमाणित मात्र	प्रतिपेज १०.००	
९	अन्य निकायमा निजी स्तरको बिद्यालय स्थापना सिफारिस दस्तुर	५,०००.००	
१०	अन्य निकायमा निजी कक्षा स्तरोन्नति सिफारिस दस्तुर	५,०००.००	
११	निबेदन/टिकट	१०.००	
१२	निर्माण व्यवसायी पेट्रोलियम पदार्थ दर्ता सिफारिस	१०,०००.००	
१३	नेपाली नागरिकता सिफारिस	२००.००	
१४	नेपाली नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिस	५००.००	
१५	चारकिल्ला प्रमाणित दस्तुर	५००.००	
१६	उजुरो दर्ता शुल्क	१००.००	
१७	घरेलु बिद्युत लाईन जडान सिफारिस	५००.००	
१८	ठुलो उद्योगमा बिद्युत लाईन जडान सिफारिस	५,०००.००	
१९	मझौला उद्योग बिद्युत लाईन जडान सिफारिस	३,०००.००	
२०	ब्रिटिस/तेश्रो मुलुक पेन्सन सिफारिस	३,०००.००	
२१	भारतीय पेन्सन सिफारिस	१०००.००	
२२	नेपाली पेन्सनर पेन्सन सिफारिस	५००.००	
२३	बिभिन्न संघ संस्था सुचिकृत शुल्क	५००.००	

विभिन्न सिफारीस			
क. स.	**विवरण**	**शुल्क दर**	**कैफियत**
१	अविवाहित/विवाहित प्रमाणित	५००.००	
२	आदीबासी जनजाती लोपोन्मुख दलित	२००.००	
३	चालचलन प्रमाणित	२००.००	
४	जन्म प्रमाणित/जन्म मिति प्रमाणित	२००.००	
५	अन्य प्रमाणित	२००.००	
६	नाता कायम /नाता प्रमाणित	४००.००	
७	सँरक्षक प्रमाणित	२००.००	
७	नाता कायम /नाता प्रमाणित अंग्रेजी	४००.००	

८	बसोबास प्रमाणित	२००.००	
९	आयश्रोत प्रमाणित	प्रति लाखको रु ३००	
१०	अचल सम्पत्ति मुल्याङ्कन दस्तुर	प्रति लाखको रु ३००	
११	अंग्रेजीमा गरीने सिफारीसको सेवा शुल्क	नेपालीमा गरिने सिफारिसको दोब्बर	
१२	नेपाली नागरिकता सर्जमिन दस्तुर	५००.००	
१३	अवादी जग्गाको रुख कटान/घरेलु सर्जमिन/प्रति रुख	२०.००	
१४	घटना दर्ता सेवा शुल्क ३५ भित्र दर्ता हुन आएमा	निशुल्क	
१५	घटना दर्ता संसोधन सर्जमिन	२००.००	
१६	नाम थर, जन्म मिति प्रमाणित	२००.००	
१७	घरसारको सिफारीस गाउँपालिका भित्र	२००.००	
१८	घरसारको सिफारीस गाउँपालिका वाहिर	५००.००	
१९	सुकम्वासी आयोगले निर्णय गरि जग्गा दर्ता सिफारीस गर्नुपर्ने अवस्थामा	अवल रु ४०० दोयम रु ३०० सीम रु २०० चाहार रु १००	
२०	जग्गा नामसारी सिफारीस	१५ रोपनी सम्म रु ५००, सो भन्दा बढी रोपनिको रु १०००	
२१	सिफारीस प्रतिलिपी दस्तुर	११०.००	
२२	खा.पा. धारा जडान सिफारीस	२००.००	
२४	अस्थायी /स्थायी बसोवास ठेगाना प्रमाणित दस्तुर	२००.००	
२५	अन्य सिफारीस दस्तुर	२००.००	
२६	हल भाडा ठुलो /सानो	१०००.००	प्रतिदिन
२७	वडा कार्यालयको हल	५००.००	प्रतिदिन
२८	प्रोजेक्टर मेशिन भाडा	५००.००	प्रतिदिन

घटना दर्ता विलम्ब शुल्क

क. स.	विवरण	शुल्क दर	कैफियत
१	जन्मदर्ता	२००	
२	विवाह दर्ता	२००	
३	मृत्यु दर्ता	२००	
४	वसाईसराइ	१०००	
५	सम्वन्ध विच्छेद	१०००	
६	व्यक्तिगत घटना दर्ताको नक्कल दस्तुर	५००	
८	परिचयपत्र प्रतिलिपी दस्तुर	५००	
९	घटना दर्ता प्रमाणित	२००	
१०	परिचयपत्र तथा वैयक्तिक विवरणको प्रमाणिकरणको सेवा वापत प्रति व्यक्ति	रु.५	

नक्शा पास दस्तुर

क. स.	विवरण	शुल्क दर	कैफियत
१	निबेदन	रु १०.००	

२	सर्जमिन दस्तुर	रु २००.००	
३	नक्शापास फारम बिक्री	रु ५००.००	
४	घर नक्शा नामसारी दस्तुर	रु १,०००.००	
५	घर नक्शापास दस्तुर प्रति बर्ग फिट ग्रामिण	रु १	व्यवसायिक प्रकृतिको हकमा रु ५ प्रतिवर्ग फिट
६	घर नक्शापास दस्तुर प्रति बर्ग फिट सडकले छोएको	रु २	
७	५०० वर्ग फिट भन्दा कम क्षेत्रफल भएका घरको हकमा न्युनतम	रु ५१०.००	
८	नक्सा प्रमाणित दस्तुर	रु ५१०.००	
९	घर अभिलेखिकरण	रु ५ प्रति वर्गफिट	
स्वास्थ्य सेवातर्फ			
१	Pregency Test	७५	
२	Sugar Digital	३०	
३	Sugar F/R/PP	३०	
४	USG	५००	
५	ECG	१५०	
६	CBC	१५०	
७	HB	४०	
८	Urine R/E	५०	
९	Stool R/E	५०	
१०	Sodium	१००	
११	Potassium	१००	
१२	Uria	१००	
१३	Cretinine	१००	
१४	X-Ray	३००	
१५	Nebulizer	२०	
१६	Emergency Ticket	५०	
१७	Blood Grouping	५०	
१८	Plaster	१००	
१९	Major suture	१००	
माथी उल्लेखित बिषय भन्दा वाहेकककको अन्यको हकमा स्वास्थ्य संस्थाबाट निशुल्क प्रदान गरिनेछ			

पटके सवारी साधन एवँम पर्यावरण तथा सडक मर्मत सँम्भार शुल्क

क.स.	विवरण	पर्यावरण र सडक मर्मत संभार शुल्क	पटके सवारी साधन कर
१	ट्रेक्टर हाइड्रोलिक नभएको	१५.००	१५.००
२	ट्रेक्टर हाइड्रोलिक	१५.००	१५.००
३	ट्रक/टिप्पर (नेपाली नम्बर प्लेट	२०.००	२०.००

४	ट्रक टिप्पर (भारतीय नम्बर प्लेट	३०.००	२०.००
५	जीप/कार	१०.००	१०.००
६	बस	५०.००	५०.००
७	मोटरसाइकल	२०.००	२०.००

अनुसुचि १०

पर्यटन शुल्क

गाउँ कार्यपालिकाले कार्यपालिकाको वैठकले निर्धारण गरे वमोजिम हुनेछ ।

अनुसुचि ११

	प्राकतिक श्रोत उपयोग शुल्क	
१	नदी तथा वगर जस्ता सार्वजनिक क्षेत्रवाट उत्पादन भइ निकासी हुने नदीजन्य पदार्थ	प्रति टिप फोर ह्विल ५००, महेन्द्र निशान ५००, ट्याक्टर ३००, सानो टिफर १००० ठूलो टिफर १५००
	नदी तथा वगर जस्ता सार्वजनिक क्षेत्रवाट उत्पादन भइ गाउँपालिका क्षेत्रमा प्रयोग हुने निर्माण व्यवसायिको लागि	बालुवा प्रति घ मि १०० ढुङ्गा प्रति घ मि १०० गिटि प्रति घ मि १०० ग्राभेल प्रति घ मि १००
	नदी तथा वगर जस्ता सार्वजनिक क्षेत्रवाट उत्पादन भइ गाउँपालिका क्षेत्रमा प्रयोग हुने १० लाख भन्दा माथि लागत अनुमान भएको उपभोक्ता समितिको लागि	बालुवा प्रति घ मि ५० ढुङ्गा प्रति घ मि ५० गिटि प्रति घ मि ५० ग्राभेल प्रति घ मि ५०
२	सार्वजनिक जग्गाको माटो, ढुँगा विक्री मुल्य सिफारिस समेत	प्रति टिप ठुलो रु २००० सानो रु १०००
३	निजी जग्गावाट उत्पादन भइ सार्वजनिक क्षेत्र वाट निकासी हुने खानीजन्य पदार्थ	प्रति टिप ५००
४	पशुपन्छिजन्य निकाशी गाउँपालिका बाट अन्यत्र क्षेत्रमा बिक्री तथा व्यापारको लागि निकासी दस्तुर	खसी, बोका, बाखा प्रति गोटा रु ५०, कुखुरा प्रति गोटा रु ५, सुगुर/बुगुर प्रति गोटा रु १००, भैसी, राँगा/पाडा पाडी रु ५०० गाईगोरु रु २५०
५	तरकारी, फलफुल, निगालो बाँस निकासी शुल्क	प्रति टिप ठूलो गाडी रु. १०००, सानो गाडी रु ५००

अन्य विषेश व्यवस्था

विषेश सहुतियत प्राप्त गर्ने वर्ग	
महिलासँग सम्वन्धित सिफारिसमा	२५ प्रतिशत छुट
अनाथ, अपाङ्ग, जेष्ठ नागरिकको हकमा कुनै पनि शुल्क लाग्ने छैन ।	
कृषि उत्पादन वढाउने उद्धेश्यले महिला, आदिवासी जनजाति दलितको नाममा फर्म दर्ता सिफारिसमा	२५ प्रतिशत छुट
माथि उल्लेखित विषय भन्दा वाहेक अन्यको हकमा साविक गाउँपालिका र गाविस को निर्णयानुसार र सो नभएमा नेपाल सरकार को नियमानुसार हनेछ ।	
गाउँपालिकालाई तिर्नुपर्ने कुनै पनि कर, शुल्क, भाडा वा यस्तै प्रकृतिको कुनैपनि दायित्व चालु आ.ब. भित्र नतिरेमा वा नबुझाएमा पछिल्लो वर्षको लागि २० प्रतिशत, दोश्रो वर्ष २५ प्रतिशत र तेश्रो वर्षवाट ३० प्रतिशत थप जरिवाना समेत असुल उपर गरिनेछ ।	

कुनैपनि व्यवसायिले म्यद नागेको वस्तु वा पदार्थ बिक्री वितरण गरेको पाइएमा प्रचलित कानुन अनुसार कारबाहि गरिनेछ साथै उक्त बस्तु वा पदार्थ जफत गरिनेछ ।
माथि उल्लेखित विभिन्न करका दरहरुमा यहि कुनै व्यवसाय गाउँपालिकामा नै दर्ता भएको र एकपटक अनुमति वा इजाजत पत्र लिइसकेको अवश्थामा पुन इजाजत नविकरण गर्नुपर्ने छैन तर अन्य कार्यालय वा निकायमा दर्ता भएका व्यवसायहरुको भने अनिवार्य रुपमा इजाजत नविकरण गर्नुपर्ने छ ।